

华夏理财百岁人生固定收益增强型三年定 开理财产品 8 号

2022 年年度报告

重要信息提示：

- 1、理财非存款，产品有风险，投资须谨慎。理财产品过往业绩不代表其未来表现，不等于理财产品实际收益。
- 2、德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）对本理财产品的财务报表进行了审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。
- 3、华夏理财有限责任公司保留对所有文字说明的最终解释权。

产品管理人：华夏理财有限责任公司

产品托管人：华夏银行股份有限公司

报 告 期：2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日

第一章 基本信息

产品名称	华夏理财百岁人生固定收益增强型三年定开理财产品 8 号
理财产品代码	211958700108
产品登记编码	Z7003921000226
产品募集方式	公募
产品运作模式	开放式
产品投资性质	固定收益类
投资及收益币种	人民币
产品风险评级	PR2 级（中低风险）
杠杆水平	127.87%
产品起始日期	2021-12-10
产品终止日期	2030-12-10

第二章 净值、存续规模及收益表现

估值日期	份额净值 (元)	份额总数(份)	累计净值 (元)	资产净值(元)	期间累计净 值增长率
2022-12-31	1.0346	147,204,310.00	1.0346	152,292,098.97	3.17%
2021-12-31	1.0028	147,204,310.00	1.0028	147,619,914.38	

注：期间累计净值增长率=（期末累计净值-期初累计净值）/期初累计净值*100%

第三章 资产持仓

3.1 期末产品资产持仓情况

序号	资产类别	穿透前占总资产比例	穿透后占总资产比例
1	现金及银行存款	2.46%	2.26%
2	同业存单	0.00%	3.37%
3	拆放同业及债券买入返售	0.00%	0.12%
4	债券	0.00%	34.55%
5	非标准化债权类资产	46.19%	36.14%
6	权益类投资	0.00%	23.26%
7	金融衍生品	0.00%	0.00%
8	代客境外理财投资 QDII	0.00%	0.00%
9	商品类资产	0.00%	0.00%
10	另类资产	0.00%	0.00%
11	公募基金	0.00%	0.29%
12	私募基金	0.00%	0.00%
13	资产管理产品	51.34%	0.00%
14	委外投资——协议方式	0.00%	0.00%

注：由于计算中四舍五入的原因，占总资产的比例可能存在尾差。

3.2 期末产品持有的前十项资产

序号	资产名称	资产类别	持有金额 (元)	占总资产 的比例
1	郑州公共住宅建设投资有限公司 2022 年第一期	非标准化债权类 资产	70,387,013.70	36.14%
2	存款及清算款等现金类资产	现金及银行存款	4,410,465.95	2.26%
3	21 航租 Y1	权益类投资	2,797,292.49	1.44%
4	光大优 3	权益类投资	2,296,385.70	1.18%
5	上银优 1	权益类投资	2,230,550.03	1.15%
6	21 徐州新盛 MTN002	权益类投资	1,901,696.59	0.98%
7	21 江北建投 MTN001	权益类投资	1,900,061.54	0.98%
8	杭银优 1	权益类投资	1,783,724.08	0.92%
9	22 住总 Y1	权益类投资	1,759,166.53	0.90%
10	21 苏美达 MTN001	权益类投资	1,639,299.07	0.84%

3.3 期末产品持有的非标准化债权类资产

序号	融资客户	项目名称	交易结构	收益率(%)	剩余期限(天)	风险状况
1	郑州公共住宅建设投资有限公司	郑州公共住宅建设投资有限公司 2022 年第一期债权融资计划	债权融资计划	5.80	377	正常

3.4 报告期内关联交易情况

3.4.1 报告期内投资关联方发行的证券的情况

关联方名称	证券代码	证券名称	买入规模（元）
北京科技园建设（集团）股份有限公司	22 京科技园 PPN001A	032200226.IB	22,024.46
鲁能集团有限公司	22 鲁能 02	137819.SH	19,380.65

3.4.2 报告期内投资关联方承销的证券的情况

关联方名称	证券代码	证券名称	买入规模（元）
华夏银行股份有限公司	012281379.IB	22 盐城国投 SCP001	24,235.79
华夏银行股份有限公司	012281597.IB	22 长虹电子 SCP002	16,883.13
华夏银行股份有限公司	012281600.IB	22 盐城国投 SCP002	53,061.28
华夏银行股份有限公司	012283126.IB	22 新疆金投 SCP002	19,223.93
华夏银行股份有限公司	032280058.IB	22 杭州农副 PPN001	182,589.48
华夏银行股份有限公司	032280716.IB	22 连云城建 PPN004	139,503.07
华夏银行股份有限公司	042280372.IB	22 武清国资 CP004	20,331.92
华夏银行股份有限公司	102280061.IB	22 湘高速 MTN001	456,473.69
华夏银行股份有限公司	102280104.IB	22 宜春创业 MTN001	82,255.76
华夏银行股份有限公司	102280116.IB	22 新郑投资 MTN001	63,310.72
华夏银行股份有限公司	102280560.IB	22 郑州地产 MTN001	51,769.04
华夏银行股份有限公司	102280606.IB	22 京国资 MTN001	25,814.59
华夏银行股份有限公司	102280966.IB	22 国惠投资 MTN001A	47,331.00
华夏银行股份有限公司	102281113.IB	22 鄂交通 MTN002	203,731.48
华夏银行股份有限公司	102281333.IB	22 京电子城 MTN002	44,558.97
华夏银行股份有限公司	102281527.IB	22 长发集团 MTN002	17,277.95
华夏银行股份有限公司	102281864.IB	22 豫投资 MTN002	199,290.10
华夏银行股份有限公司	102282474.IB	22 株国投 MTN002	72,411.39
华夏银行股份有限公司	22CFZR0127	郑州公共住宅建设投资有限公司 2022 年第一期 债权融资计划	70,000,000.00

3.4.3 报告期内其他重大关联交易

关联方名称	资产代码	资产名称	交易类型	交易金额（元）
-	-	-	-	-

第四章 收益分配情况

除权日期	每万份份额分红	每万份现金分红
-	-	-

第五章 风险分析

5.1 投资组合流动性风险分析

本产品报告期内无流动性风险事件发生，整体流动性风险水平可控；此外，本产品通过额度控制、事前预测、募集资金及变现高流动性资产的方式应对可能出现的流动性风险。

5.2 投资组合投资风险分析

5.2.1 产品债券持仓风险及价格波动情况

截至本报告日，产品投资的债券资产总体资质较优。产品组合久期控制在合理范围内，债券资产价格波动对组合净值影响保持在可控范围内。

5.2.2 产品权益持仓风险及价格波动情况

本产品持有权益仓位价格波动对组合净值波动率的影响保持在可控范围内。

5.2.3 产品衍生品持仓风险及公允价值变动情况

无衍生品仓位。

第六章 投资账户信息

序号	账户类型	账户编号
1	托管账户	10257000000866395

第七章 影响投资者决策的其他重要信息

无影响投资者决策的其他重要信息。

第八章 托管人报告

本报告期内，华夏银行股份有限公司在对本理财产品的托管过程中，按照相关法律法规的规定和合同的约定，勤勉尽责地履行了托管人职责，未发现本产品
在投资运作过程中存在违反法律法规的规定和合同的约定、损害投资者利益的行为。